

MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

odbor výstavby

Benešova třída č.p. 295, 330 23 Nýřany
pracoviště Plzeň, Škroupova 1017/11, Plzeň 304 66

Spis. zn.: OV-Ryd/3987/2026
Č.J.: OV-Ryd/17544/2026
Vyřizuje: Hana Rydvánová
Záměr: Z/2025/161038
Řízení: R/2026/108010
Telefon: 377 168 039
E-mail: hana.rydvanova@nyrany.cz

Plzeň: 13.05.2026

ID dokumentace: SR00X01LN42B

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

**Tomáš Vitek, nar. 07.11.1974, Druztová č.e. 101, 330 07 Druztová,
Veronika Benešová, nar. 21.09.1973, Druztová č.e. 101, 330 07 Druztová,
kterého zastupuje Zakra s.r.o., IČO 08064458, Sokolovská č.p. 784/41, Severní Předměstí,
323 00 Plzeň 23**

(dále jen "stavebník") dne 29.01.2026 podal žádost o povolení záměru:

Domovní ČOV Druztová

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 585/55 v katastrálním území Druztová. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Druh a účel povolované stavby:

- domovní ČOV - odkanalizování rekreačního objektu č.e. 101

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 585/55 v katastrálním území Druztová
- ČOV bude umístěna jihozápadním směrem od rekreačního objektu ve vzdálenosti 2,05 m od hranice s pozemkem parc. č. 585/51; 5,6 m od hranice s pozemkem parc. č. 585/49 a 2,35 m od hranice s pozemkem parc. č. 585/1 vše v k.ú. Druztová

Určení prostorového řešení stavby:

- ČOV typ AT6 PLUS HD pro 1 - 5 EO - plastová nádrž vybavená mikroprocesorovou řídicí jednotkou
- akumulární nádrž o objemu 1 m³
- potrubí PVC KG DN 150 v délce 2,3 m
- přečištěné odpadní vody budou použity na zálivku, přebytečné vyváženy

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Pozemky dotčené stavbou: parc. č. 585/55 v k.ú. Druztová
- Pozemky sousední: parc. č. 585/51, 585/49, 585/47, 585/1, 585/57 v k.ú. Druztová

Městský úřad Nýřany, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a současně nařizuje k projednání žádosti podle § 189 odst. 1 stavebního zákona ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

15.6.2026 (pondělí) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných – MěÚ Nýřany, pracoviště Plzeň, Purkyňova 22, 3. patro, kancelář číslo 3P027.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Nýřany, odbor výstavby, úřední dny: pondělí a středa od 7,00 - 11,30 a 12,30 - 17,00 hodin).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

(otisk úředního razítka)

Podepsáno dle data v el. podpisu.

Ivana Škardová v.r.
vedoucí odboru výstavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Veronika Benešová, Druztová č.e. 101, 330 07 Druztová

Tomáš Vítek, Druztová č.e. 101, 330 07 Druztová

zástupce:

Zakra s.r.o., IDDS: hez25i8

sídlo: Sokolovská č.p. 784/41, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23

Obec Druztová, IDDS: 2e7bnxk

sídlo: Druztová č.p. 1, 330 07 Druztová

Jan Kukrál, Druztová č.e. 99, 330 07 Druztová

Vladimír Matvijčuk, Plaská č.p. 1343/49, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Jitřenka Matvijčuková, Plaská č.p. 1343/49, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
Alena Thůmová, Komenského č.p. 722/9, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23

dotčené správní úřady

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, Škroupova č.p. 1017/11, 304
66 Plzeň

na vědomí

Ondřej Žák, IDDS: arwpan6

místo podnikání: Klabava č.p. 155, 338 41 Klabava

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Nýřany se písemnost považuje za doručenou.

V písemné podobě vyvěšeno dne

V písemné podobě sejmuto dne.....

V elektronické podobě vyvěšeno dne

V elektronické podobě sejmuto dne