

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Sídlíště 992, Třemošná PSČ 330 11

STAVEBNÍ ODBOR

Č.j.: MUTE-3557/2025/STO/IKo
Spis. zn.: 3346/2025/Koš
Vyřizuje: Iva Košková, tel. 373 034 432
E-mail: iva.koskova@tremosna.cz

Třemošná, dne 11.11.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Ing. Petr Doskočil, DiS., nar. 26.9.1980, Heyrovského č.p. 410/28, 301 00 Plzeň,
MUDr. Soňa Doskočilová, nar. 26.1.1979, Hraniční č.p. 318/6, 312 00 Plzeň

(dále jen "vlastník") dne 22.10.2025 podal žádost o povolení dělení pozemků:

dělení pozemku parc.č. 411/9, parc.č. 411/10 v katastrálním území Druztová
dle GP č. 853-122/2025
ověřil Ing. Jiří Novotný

Řízení o povolení dělení pozemků bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Popis:

- 1. pozemek parc.č. 411/9 (zahrada) v katastrálním území Druztová o výměře 61 m²:**
 - **scelen s částí pozemku pod písm. „a“ o výměře 12 m²**
 - **scelený pozemek parc.č. 411/9 (zahrada) bude o výměře 73 m²**
- 2. pozemku parc.č. 411/10 (zahrada) v katastrálním území Druztová o výměře 259 m²:**
 - **oddělena část pozemku pod písm. „a“ o výměře 12 m²**
 - **oddělený pozemek parc.č. 411/10 (zahrada) bude o výměře 247 m²**

Určení nových hranic pozemků s vyznačením přístupu z veřejně přístupné pozemní komunikace ke každému pozemku:

Přístup k pozemku parc.č. 411/10 je stávající z pozemku parc.č. 412/7, přes pozemek parc.č. 412/5 v katastrálním území Druztová.

Přístup k pozemku parc.č. 411/9 je stávající z pozemku parc.č. 412/7, přes pozemek parc.č. 412/5 a parc.č. 411/10 v katastrálním území Druztová.

Pozemek parc.č. 412/7 je přístupný z veřejného pozemku parc.č. 421 v katastrálním území Druztová.

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188, § 189 stavebního zákona účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení podle § 216 stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

29. prosince 2025 (pondělí) v 8:00 hodin

se schůzkou pozvaných **na MěÚ Třemošná, stavební odbor.**

Jelikož jde o záměr, který se nachází v obci Druztová, která nemá území vymezené územním plánem, nařídí správní orgán veřejné ústní jednání v souladu s § 189 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Třemošná, stavební odbor, úřední dny: Po a St 8 - 17).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Iva Košková
oprávněná úřední osoba,
odborný referent stavebního odboru

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Druztová po dobu 15-ti dnů. Dokument je vyvěšen po dobu 15-ti dnů na úřední desce a webových stránkách MěÚ Třemošná.

V písemné a elektronické podobě
vyvěšeno dne:

.....
Podpis pověřeného zaměstnance:

.....

V písemné a elektronické podobě
sejmuto dne:

.....
Razítko orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmutí vyhlášky:

.....

Poslední den patnáctidenní lhůty, po kterou je vyhláška vyvěšena, je považován za den doručení. Po dobu 30 dnů ode dne doručení veřejnou vyhláškou, stavební úřad umožní každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí.

Obdrží:

účastníci řízení

MUDr. Soňa Doskočilová, IDDS: xpg643f

trvalý pobyt: Hraniční č.p. 318/6, Újezd, 312 00 Plzeň 12

Ing. Petr Doskočil, DiS., Heyrovského č.p. 410/28, Doudlevice, 301 00 Plzeň 1

Obec Druztová, IDDS: 2e7bnxk

sídlo: Druztová č.p. 1, 330 07 Druztová

Vlastní

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ									
Dosavadní stav					Nový stav				
Označení pozemku parc. čílem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. čílem	Druh pozemku	Typ stavby	Změna účelů		Převodní se stavem evidence přírodních vztahů	
	ha	m ²				ha	m ²	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu
411/9	61		411/9	zahradní	73	zahradní	2	609	61
411/10	2 59		411/10	zahradní	2 47	zahradní	0	609	12 a
	3	20							73
									2 47

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ									
Dosavadní stav					Nový stav				
Označení pozemku parc. čílem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. čílem	Druh pozemku	Typ stavby	Změna účelů		Převodní se stavem evidence přírodních vztahů	
	ha	m ²				ha	m ²	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu
411/8								411/8	705
411/9								411/9	609

Seznam souřadnic (S-JTSK) :

Souřadnice pro zápis do KN		X		Y		Z	
819-12	816663.84	1064817.39	3	819-12	816663.84	1064817.39	3
819-13	816660.89	1064819.57	3	819-13	816660.89	1064819.57	3
819-13	816663.26	1064824.65	3	819-13	816663.26	1064824.65	3
846-1	816666.52	1064835.42	7	846-1	816666.52	1064835.42	7
1	816663.57	1064825.67	3	1	816663.57	1064825.67	3
2	816681.29	1064817.63	3	2	816681.29	1064817.63	3
3	816682.74	1064817.85	3	3	816682.74	1064817.85	3
4	816683.59	1064803.37	3	4	816683.59	1064803.37	3
5	816683.33	1064803.37	3	5	816683.33	1064803.37	3
6	816682.33	1064803.31	3	6	816682.33	1064803.31	3
7	816682.12	1064803.30	3	7	816682.12	1064803.30	3
8	816682.78	1064800.83	3	8	816682.78	1064800.83	3
9	816683.75	1064801.06	3	9	816683.75	1064801.06	3

Pozn.: Mýla použita dodaná stabilizace z důvodu ohrožení stavební činnosti dle § 91, odst. 6 Vyhlášky 357/2013 Sb.

Údaje o BPS k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z RÚIAN a jsou po dobu do příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci kahlížení do KN na adrese <https://nahliženidokni.cuzk.gov.cz> v části Informace z katastrálního území.

GEOMETRICKÝ PLÁN		Geometrický plán ověřený autorizovaným zeměměřičským úřadem		Státní podpis ověřený autorizovaným zeměměřičským úřadem	
pro změnu hranice pozemků a vymezení rozhraní věcného břemene k části pozemku		Ing. Jiří Novotný		Ing. Jiří Novotný	
		Číslo polohy napsané autorizovaným zeměměřičským úřadem		Číslo polohy napsané autorizovaným zeměměřičským úřadem	
		2630		2630	
		Datum: 11.07.2025		Datum: 18.07.2025	
		Číslo: 379/2025		Číslo: 379/2025	
		Náležitosti a přenesení odpovědnosti přírodních vztahů		Tento státní podpis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentu katastrálního úřadu.	
		Katastrální úřad zastupuje a ověřuje právní		Oficiální státní podpis geometrického plánu v listinné podobě	
Vytvořil: GEONOVITNÝ s.r.o. Mánesova 83, 301 00 Plzeň IČ: 263025007 tel. 604 385 722		Martina Duchová Katastrální úřad pro Plzeňský kraj KPP Záv. seřev KPP Záv. seřev KPP Záv. seřev 2025.07.18 08:56:40 +0200'			
Číslo plánu: 853-122/2025					
Druh: Přehledový					
Druh: Družková					
Katastrální úřad: PLZEŇ 6-2/1					
Dokumentace katastrálního úřadu byla poskytnuta v souladu s § 104 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2004 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů.					

