

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE
uzavřená podle § 151n a násl. Občanského zákoníku

AKCE: „Centrální řízení produktovodů sítí GSM, přípojka elektrické energie pro šachtu Š 7-Druztová“

Vlastník pozemku : **Obec Druztová** , identifikátor: 00257729

Sídlo: Druztová 2 , 330 11 Třemošná u Plzně

zastoupená starostou obce Ing. Romanem Kohoutem

jako strana povinná, (dále jen „povinná“)

a

Obchodní společnost : **ČEPRO, a.s.**, identifikační číslo 60193531

se sídlem Dělnická 12, č.p. 213, 170 04 Praha 7

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2341

zastoupená na základě plné moci č. 17282 ze dne 27.9.2006 společností

INPRO Moravia, s.r.o.

se sídlem Schwaigrovo nám. 621, Bystřice pod Hostýnem, PSČ 768 61

IČ: 26225557, zapsána v obchod. rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 38137

kteou zastupuje Ing. František Vaculík, jednatel společnosti

jako strana oprávněná, (dále jen oprávněný)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku
k naplnění smlouvy č.13077 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 27.11.2002
tuto

Smlouvu o zřízení věcného břemene
podle § 151n a následujících obč. zákoníku v platném znění
pro stavbu „přípojka elektrické energie pro šachtu Š 7-Druztová“

Článek I.

1.1 Povinná obec Druztová prohlašuje, že je na základě Vzniku práva ze zákona č.172/1991 Sb. , POLVZ : 14/1999 vlastníkem pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci-parcely původ Pozemkový katastr (PK) p.č. 528 o výměře 2490 m² v katastrálním území Druztová a obci Druztová, který je zapsán pro uvedené k. ú. a obec na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - sever.

1.2 Oprávněný je stavebníkem a provozovatelem liniové stavby podzemní kabelové přípojky elektrické energie pro šachtu Š 7 - Druztová, uvedené do provozu dne 14.7.2004 Rozhodnutím č.j.2/OST/654/2004 ze dne 24.6.2004 vydaným Městským úřadem Nýřany , pracoviště Plzeň , odborem stavebním , nabytí právní moci dne 14.7.2004 (dále jen „zařízení“ nebo „stavba“). Zařízení je evidováno v majetku oprávněného inv. číslem H 131 794 .

1.3 Provedením stavby uvedené v čl. I., odst.1.2. této smlouvy je dotčen m.j. i pozemek ve vlastnictví povinného. Zaměření stavby a vymezení části pozemku pro účel této smlouvy je zakresleno v geometrickém plánu č. 352 – 13/2003 vyhotoveném dne 5.11.2003 firmou GEODÉZIE - TOPOS a.s. Dobruška, potvrzeném dne 1.12.2003 pod č. 1032/03 Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - sever.

Článek II.

2.1 Povinný zřizuje touto smlouvou k tíži pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci-parcely původ Pozemkový katastr (PK) p.č. 528 v k.ú.Druztová – jeho části vymezené v geometrickém plánu č. 352 – 13/2003 vyhotoveném dne 5.11.2003 firmou GEODÉZIE - TOPOS a.s. Dobruška, potvrzeném dne 1.12.2003 pod č. 1032/03 Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - sever.

právo odpovídající věcnému břemeni takto:

- povinnost vlastníka strpět právo oprávněného zřídit, provozovat, udržovat a rekonstruovat na dotčené části pozemku liniové zařízení podzemní kabelovou přípojku elektrické energie pro šachtu Š 7 Druztová, včetně jejích součástí a příslušenství, včetně ochranného pásma vyznačeného v geometrickém plánu č. 352 – 13/2003 vyhotoveném dne 5.11.2003. a dále právo oprávněného za tímto účelem vstupovat a vjíždět na pozemek v potřebném rozsahu,
- povinnost zdržet se všech činností, jež by mohly stavbu ohrozit, poškodit či zničit a povinnost umožnit oprávněnému udržovat toto pásmo volně přístupné ve smyslu platné právní úpravy a technických předpisů.

2.2 Právo odpovídající věcnému břemeni se zřizuje touto smlouvou na dobu bez časového omezení ve prospěch oprávněného ČEPRO, a.s., identifikační číslo 60193531.

2.3 Oprávněný takto zřízené právo odpovídající věcnému břemeni podpisem této smlouvy přijímá a zavazuje se při jeho realizaci dbát prevence škody na dotčeném pozemku a produkci a rovněž se zavazuje případnou škodu neprodleně nahradit na základě dohody s poškozeným. Právo odpovídající věcnému břemeni se zřizuje bez časového omezení.

Článek III.

3.1. Oprávněný zaplatí povinnému jednorázovou úplatu za zřízení práva odpovídající věcnému břemeni v celkové výši **500,- Kč**, slovy: (Pětset korun českých.)

3.2. Dále zaplatí oprávněný povinné jednorázovou paušální náhradu nákladů spojených s uzavřením smlouvy ve výši **300,- Kč**, slovy: Třista korun českých.

3.3 **Úplata a náhrada činí 800,- Kč** (slovy: Osmset kroun českých) a bude zaplacená do 45 – ti dnů ode dne, kdy mu bude doručena katastrálním úřadem tato smlouva opatřená doložkou osvědčující, že nastaly právní účinky vkladu u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - sever.

Článek IV.

Povinný uděluje oprávněnému svůj souhlas k realizaci věcného práva ke dni podpisu této smlouvy a povoluje mu provádění veškerých činností potřebných k realizaci věcného práva, a to pro účel provedení stavby, pro účel kolaudačního rozhodnutí, i pro trvání stavby.

Článek V.

Poplatek za povolení vkladu spojený se zřízením práva odpovídajícího věcnému břemeni k výše uvedenému pozemku zaplatí oprávněný, který rovněž předloží návrh na povolení vkladu práva založeného touto smlouvou Katastrálnímu úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - sever . Povinný poskytne k provedení vkladu potřebnou součinnost.

Článek VI.

Právo odpovídající věcnému břemeni ve prospěch oprávněného vznikne vkladem skutečností založených touto smlouvou u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště v Plzeň - sever.

Článek VII.

Na základě této smlouvy navrhuji její účastníci Katastrálnímu úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever, aby povolil vklad skutečností založených touto smlouvou pro k.ú. Druztová, obec Druztová tak, že se na LV č. 10001 zapíše právo odpovídající věcnému břemeni váznoucí na pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci-parcely původ Pozemkový katastr (PK) p.č. 528 ve prospěch oprávněného.

Článek VIII.**8.1 Doložka dle § 41 z.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění :**

Záměr Obce Druztová zřídí právo odpovídající věcnému břemeni na pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci-parcely původ Pozemkový katastr (PK) p.č. 528 v katastrálním území Druztová, byl řádně zveřejněn na úřední desce dne.....Sejmuto z úřední desky dne.....
Schváleno usnesením Zastupitelstva Obce Druztová č..... dne.....

8.2 Účastníci smlouvy prohlašují, že tato Smlouva o zřízení věcného břemene je uzavírána podle jejich pravé a svobodné vůle. Současně potvrzují, že není uzavírána v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují po jejím přečtení své podpisy.

8.3 Pokud jakékoliv ustanovení této smlouvy včetně jakékoliv fráze, věty, odstavce, oddílu nebo pododdílu bude z jakéhokoliv důvodu neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné, nebudou mít takové okolnosti vliv na to, aby bylo prohlášeno za neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné jakékoliv jiné ustanovení obsažené v této smlouvě. Smluvní strany budou v takovém případě jednat v dobré víře a dohodnou se na takovém nahrazení dotčených ustanovení nebo na takových přiměřených úkonech, jakými bude dosaženo záměru smluvních stran vyjádřeného v této smlouvě.

8.4 Tato Smlouva o zřízení věcného břemene se vyhotovuje v 8-mi stejnopisech s platností originálu. Stejnopis č.7 a 8 obdrží oprávněný, stejnopis č.6 obdrží povinný a stejnopisy č.1 až 5 jsou určeny pro vkladové řízení vedené příslušným katastrálním úřadem. Nedílnou součástí každého stejnopisu smlouvy je geometrický plán č. 352 – 13/2003 vyhotovený dne 5.11.2003.

V dne

V Bystřici pod Host. dne 27.1.2008

Povinný

Oprávněný

ČEPRO, a.s., zastoupen na základě plné moci č.j. 17282 ze dne 27.9.2006 firmou INPRO Moravia, s.r.o., IČ: 262 25 557
sídlo: Schwaigrovo nám. 621,
768 61 Bystřice p.Host.

.....
Ing. Roman Kohout, starosta obce

.....
Ing. František Vaculík, jednatel



ZLEPŘENÝ 7.2.2008

SEJMUTO