

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Plzeňská 98, Třemošná PSČ 330 11

STAVEBNÍ ODBOR

Č.j.: MUTE-175/2015/STO/PSč

Spis. zn.: 3954/2014/Sch

Vyřizuje: Pavel Schmied, tel. 377970248

E-mail: pavel.schmied@tremosna.cz

Třemošná, dne 16.1.2015

21-01-2015		Čís. dopr.
Druztová/37/15		39/15
Požadavky	Přehled	20P

Ing. Tomáš Bílý, Ke střílně č.p. 376, 330 08 Zruč-Senec

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ing. Tomáš Bílý, nar. 27.1.1983, Ke střílně č.p. 376, 330 08 Zruč-Senec

(dále jen "žadatel") podal dne 24.10.2014 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

vrt pro tepelné čerpadlo Druztová

na pozemku parc. č. 536/8 v katastrálním území Druztová. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- vrt pro tepelné čerpadlo pro vytápění projektovaného RD
- hloubka vrtu 115 m, vrtný průměr cca 165 mm bez zapažení, ve svrchní části průměr 190 mm s dočasným propažením do hloubky cca 6 m
- vrt osazen kolektorem z PE hadic 40 x 3,7 mm (uzavřený hydraulický okruh)
- mezikruží vrtu a PE hadic vyplněno jílocementovou nebo bentonitovou směsí
- kolektor z vrtu vyveden v hloubce 1,2-1,5 m do prostoru napojení vlastního čerpadla
- umístění vrtu na pozemku parc. č. 536/8 v k.ú. Druztová, 8,5 m od hranice s pozemkem parc. č. 536/1 a 3,0 m od hranice s pozemkem parc. č. 536/2 v k.ú. Druztová

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona a současně, protože jde o záměr umístěvaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, podle § 94a odst. 3 stavebního zákona nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

23. února 2015 (pondělí) v 15:00 hodin

se schůzkou pozvaných na stavebním úřadě. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Třemošná, stavební odbor, úřední dny: Po a St 8 - 17).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na hranici dotčeného pozemku.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Městský úřad Třemošná
Píseňská 98
Stavební odbor
380 11 Třemošná

Pavel Schmied
oprávněná úřední osoba,
odborný referent stavebního odboru

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce po dobu 15-ti dnů, 15. den je dnem doručení. Dokument je vyvěšen na úřední desce a webových stránkách MěÚ Třemošná.

V písemné a elektronické podobě
vyvěšeno dne:

..... 21 -01- 2015

V písemné a elektronické podobě
sejmuto dne:

.....

Podpis pověřeného zaměstnance:

.....

Razítko orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmutí vyhlášky:

.....

Poslední den patnáctidenní lhůty, po kterou je vyhláška vyvěšena, je považován za den doručení.

Obdrží:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží jednotlivě

Ing. Tomáš Bílý, Ke střílně č.p. 376, Senec, 330 08 Zruč-Senec

Obec Druztová, IDDS: 2e7bnxk

sídlo: Druztová č.p. 1, 330 07 Druztová

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží veřejnou vyhláškou

SARNIA s.r.o., IDDS: 3uuy8af

sídlo: Betlémská č.p. 939, 330 11 Třemošná u Plzně

Účastníci stavebního řízení dle § 109 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží jednotlivě

Ing. Tomáš Bílý, Ke střílně č.p. 376, Senec, 330 08 Zruč-Senec

Obec Druztová, IDDS: 2e7bnxk

sídlo: Druztová č.p. 1, 330 07 Druztová

SARNIA s.r.o., IDDS: 3uuy8af

sídlo: Betlémská č.p. 939, 330 11 Třemošná u Plzně

Dotčené orgány

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká tř. č.p. 39, 304 66 Plzeň

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu

sídlo: Hřímálého 11, 301 00 Plzeň 1