

MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

pracoviště Plzeň , Americká 39, Plzeň 304 66
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VYŘIZUJE: Bc. M. Horká
SPIS ZN.: MUNY/4308/2019/OŽP-Hor
Č.J.: OŽP-Hor/38344/2019
TEL.: 377 168 025
FAX: 377 168 002
E-MAIL: michaela.horka@nyrany.cz
PODEPISUJE: Ing. Petr Hauer
FUNKCE: vedoucí odboru ŽP
DATUM: 20. 12. 2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení §§ 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po provedeném společném řízení, žadateli, který je hlavním účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

Miroslav Mádr, narozen 22. 5. 1960 a Marie Mádrová, narozena 27. 9. 1960, oba bytem Druztová 256, 330 07, zastoupeni na základě plné moci Jaromírou Kopačovou, Losiná E 203, 332 04 Nezvěstice

vydává povolení k nakládání s podzemními vodami – k jejich odběru

podle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona z vrtané studny umístěné na pozemku č. dle KN 757/6 v k. ú. Druztová (druh pozemku zahrada), č.h.p. 1-11-01-0040-0-00, hydrogeologický rajon 6230 – Krystalinikum, proterozoikum a paleozoikum v povodí Berounky, útvar podzemních vod č. 62300 – Krystalinikum, proterozoikum a paleozoikum v povodí Berounky v tomto rozsahu:

Průměrný povolený odběr	0,007 l/s
Maximální povolený odběr	0,01 l/s
Maximální měsíční povolený odběr	17,33 m ³ /měsíc
Roční povolený odběr	208 m ³ /rok
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá	12

Údaje o povoleném odběru podzemní vody:

Kód původu odebírané vody	05 podzemní voda mělkého oběhu
Kód užití vody	15 zásobování obyvatel
Typ odběrného objektu	9 vrt

Odběr je řízen manipulačním nebo jímacím řádem	ne
Kategorie upravitelnosti zdroje vody	01 A1
K místu odběru je stanoveno ochranné pásmo vodního zdroje	ne

TELEFON
377 168 011

FAX
377 168 002

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Komerční banka Plzeň
výdajový účet: 27-9186490247/0100
příjmový účet: 27-9186450237/0100

IČO
00 258 199

E – MAIL : podatelna@nyrany.cz

Účel povoleného odběru podzemní vody

zásobování rodinného domu-

údržba pozemku v k. ú. Druztová

Doba povoleného odběru podzemní vody

na dobu životnosti vodního díla (studny).

Povolení odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě jejího odběru.

Schvaluje stavební záměr dle ustanovení § 94p stavebního zákona ve společném řízení, v souladu s ust. § 15 odst. 6 vodního zákona pro stavbu vrtané studny s napojením na rodinný dům pro zásobování vodou na pozemku p. č. dle KN 757/6 v k. ú. Druztová (druh pozemku zahrada).

Druh a účel umísťované stavby:

- vrtaná studna řeší zajištění vody pro zásobování rodinného domu a pozemku užitkovou vodou.

Umístění stavby na pozemku:

- vrtaná studna je umístěná na pozemku p. č. dle KN 757/6 v k. ú. Druztová s napojením na rodinný dům v ose vzdálenosti 2 m od východní hranice s p. č. 757/5 a 10,2 m od severní hranice s p. č. 757/3 v k. ú. Druztová.
- Uvedené vodní dílo bude sloužit pro zásobování rodinného domu a údržbu pozemku.

Určení prostorového řešení stavby:

- studna vrtaná - hloubka 30 m, vrtaný průměr 190 - 240 mm průměr výstroje 125 - 140 mm, zhlaví vrtu – šachtice z prefabrikátu z PP o vnitřním průměru 940 mm, ukončena 100 mm nad úroveň terénu vstupním průřezem o průměru 600 mm a výšce průřezu 300 mm
- vystrojení studny - ponorné čerpadlo,
- připojení na elektrickou energii bude provedeno z rozvaděče v rodinném domu.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- dosah vlivu nového zdroje byl vyčíslen na 10 m (dosah hydraulické deprese).

Údaje o povolované stavbě vodního díla:

Počet vrtaných studní	1
Celková hloubka studny	30 m
Druh studny	vrtaná
Materiál na plášť studny	PVC 125 – 140 mm, zhlaví šachtice z PVC
o vnitřním průměru 940 mm, průřez 600 mm a výšce průřezu 300 mm	
Orientační určení polohy vodního díla:	X 1064432 Y 816240
Materiál vodovodu	potrubí HDPE o průměru 32 mm
Celková délka vodovodu	cca 3 m
Orientační určení polohy vodovodu začátek:	X 1064432 Y 816240
Orientační určení polohy vodovodu konec:	X 1064431 Y 816243

Pro povolení k nakládání s podzemními vodami a pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 9 odst. 1, § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení 94p stavebního zákona současně stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání vodoprávního úřadu.
2. Vytýčení prostorové polohy stavby bude provedeno odborně způsobilými osobami.
3. Stavebník je již od doby přípravy povinen podle zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči § 22 odst. 2, tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit oprávněné organizaci provést na

dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě archeologického nálezu je podle § 23 zák. č. 20/87 Sb. nálezce povinen učinit oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu nejpozději do druhého dne.

4. Termín zahájení stavby bude předem oznámen Městského úřadu Nýřany, odboru životního prostředí. Stavba bude provedena dodavatelsky, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, bude předem oznámeno Městskému úřadu Nýřany, odboru životního prostředí. V souladu s ustanovením § 158 stavebního zákona bude zabezpečeno odborné vedení provádění stavby.
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do užívání stavby.
6. Odpady vznikající v průběhu stavby budou zneškodňovány nebo využity v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, ve znění pozdějších předpisů.
7. Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.
8. Stavba studny bude dokončena do 31. 12. 2020.
9. Užívání vodní dílo vrtané studny nepodléhá ustanovení § 122 (kolaudační souhlas) a 122a (kolaudační řízení) stavebního zákona.

O d ů v o d n ě n í:

Městskému úřadu Nýřany, odboru životního prostředí byla dne 11. 9. 2019, pod č.j. OŽP-Hor/33299/2018 doručena žádost kterou podali Miroslav Mádr a Marie Mádrová, oba bytem Druztová 256, 330 07 Druztová, zastoupena na základě plné moci Jaromírou Kopačovou, Losiná E 203, 332 04 Nezvěstice o vydání společného územního a stavebního řízení dle ust. § 94p pro povolení ke stavbě vodního díla vrtané studny dle ust. § 15 vodního zákona a povolení k odběru podzemních vod dle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona na pozemku č. dle KN 757/6 v k. ú. Druztová.

Projektovou dokumentaci vypracoval v 07/2019 Ing. Martin Jelínek – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, vyjádření osoby s odbornou způsobilostí vypracoval v 07/2019 Ing. Vladimír Dyk - držitel odborné způsobilosti v oboru hydrogeologie, sanační geologie.

V závěru posudku je uvedeno, že nedojde k protnutí depresních kuželů se studnou na p. p. č. 757/5 v k. ú. Druztová. Dosah vlivu nového zdroje byl za uvedených podmínek vyčíslen na cca 10 m. Požadovaný odběr vodou je: prům. $0,007 \text{ l.s}^{-1}$, max. $0,01 \text{ l.s}^{-1}$, max. $17,33 \text{ m}^3 \cdot \text{měs}^{-1}$, $208 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Podle ustanovení § 115 vodního zákona, příslušných ustanovení stavebního zákona a správního řádu oznámil zdejší vodoprávní úřad zahájení společného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení, dotčeným správním orgánům a veřejnosti dopisem ze dne 13. 11. 2019, č.j. OŽP-Hor/33301/2019 a nařídil veřejné ústní jednání na den 18. 12. 2019, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Současně podle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad nařídil veřejné ústní jednání, protože záměr je umístěn v území, ve kterém není vydán územní plán. Konání veřejného ústního jednání se oznámilo veřejnosti veřejnou vyhláškou po dobu 30-ti dnů na úřední desce a webových stránkách Městského úřadu Nýřany a Obecního úřadu Druztová. Po tuto dobu žadatel zajistil vyvěšení informace o jeho záměru na místě určeném vodoprávním úřadem (doložil foto vyvěšení záměru).

Zároveň bylo v oznámení upozorněno, že účastníci řízení mohou uplatnit své námítky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě měly sdělit svá stanoviska dotčené správní orgány.

V uvedené době nebyly k zahájenému společnému územnímu a stavebnímu řízení a povolení k nakládání s podzemními vodami vzneseny námitky, důkazy ani závazná stanoviska, které by bránily vydání požadovaného povolení.

K projektové dokumentaci pro umístění a pro stavbu vodního díla obdržel vodoprávní úřad tato závazná stanoviska, rozhodnutí, vyjádření a souhlasy:

1. Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí koordinované stanovisko ze dne 10. 10. 2019, č.j.: OŽP-SUŠ/30681/2019.
2. Hasičský záchranný sbor, závazné stanovisko ze dne 22. 7. 2019, č. j.: HSPM-2907-2/2019 ÚPP.
3. Plná moc v zastupování.
4. Povodí Vltavy s.p. stanovisko ze dne 6. 8. 2019, zn. PVL-51298/2019/340/LiPVL-14425/2019SP.

Rozhodnutí ke stavbě vrtané studny bylo vydáno s podmínkami, které vycházejí ze stavebního zákona: podmínky č. 1 – č. 6 (stavba bude provedena dle ověřené PD, veškeré změny musí být projednány s vodoprávním úřadem, termín zahájení staveb bude předem oznámen Městského úřadu Nýřany, na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, stavbu provede stavební podnikatel, bude veden stavební deník. Podmínky č. 7 ze závazného stanoviska MěÚ Nýřany, odboru životního prostředí orgánu odpadového hospodářství. Podmínka č. 9 – vychází ze stavebního zákona, stavba může být užívána po jejím dokončení, v souladu s ověřenou dokumentací, podmínka č. 8 vychází ze žádosti stavebníka.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Realizace stavby vodního díla je podmíněna splněním podmínek tohoto rozhodnutí, které byly uloženy na základě výsledku vodoprávního řízení a stanovisek dotčených orgánů státní správy. Jedná se zejména o povinnost dodržení vodoprávně projednané projektové dokumentace.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Nýřany, odboru životního prostředí, pracoviště Plzeň, Americká 39, Plzeň. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Ing. Petr Hauer
vedoucí odboru životního prostředí

Příloha:

stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci, ověřená dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ budou předány stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu Druztová a Městského úřadu Nýřany, po dobu 15-ti dnů.

Doručí se:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou):

Jaromíra Kopačová, Losiná E 203, 332 04 Nezvěstice, zastupující účastníky řízení s postavením účastníků řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu: Miroslava Mádra a Marii Mádrovou, oba bytem Druztová 256, 330 07

účastníci řízení s postavením účastníků řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu o povolení k odběru podzemní vody:
obec Druztová

účastníci řízení s postavením účastníků řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu o umístění a povolení stavby:

obec Druztová

Malafa Oldřich, Druztová 292, 33007 Druztová

Malafová Marie, Druztová 163, 33007 Druztová

Mádr Miroslav, Druztová 256, 33007 Druztová

Malafová Dana, Druztová 163, 33007 Druztová

Prantner Jiří MUDr., Sedlecko 43, 33824 Bušovice

Prantnerová Jaroslava, Druztová 163, 33007 Druztová

Dotčené orgány (doporučeně s dodejkou):

Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí

Hasičský záchranný sbor, Kaplířova 9, Plzeň

Ostatní:

Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka

dále obdrží – k vyvěšení veřejné vyhlášky:

Městský úřad Nýřany – k vyvěšení veřejné vyhlášky

Obecní úřad Druztová - k vyvěšení veřejné vyhlášky

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.