

MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

pracoviště Plzeň , Americká 39, Plzeň 304 66
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VYŘIZUJE: Bc. M. Horká
SPIS ZN.: MUNY/2423/2020/OŽP-Hor
Č.J.: OŽP-Hor/22095/2020
TEL.: 377 168 025
FAX: 377 168 002
E-MAIL: michaela.horka@nyrany.cz
PODEPISUJE: Ing. Petr Hauer
FUNKCE: vedoucí odboru ŽP
DATUM: 22. 7. 2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení §§ 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po provedeném společném řízení, žadateli, který je hlavním účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

Ing. Oldřich Rosůlek, narozen 12. 7. 1941 s Jana Rosůlková, narozena 14. 11. 1946, oba bytem Druztová 225, 330 11 Třemošná

vydává povolení k nakládání s podzemními vodami – k jejich odběru

podle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona z vrtané studny umístěné na pozemku č. dle KN 689/3 v k. ú. Druztová (druh pozemku zahrada), č.h.p. 1-11-01-0040-0-00, hydrogeologický rajon 6230 – Krystalinikum, proterozoikum a paleozoikum v povodí Berounky, útvar podzemních vod č. 62300 – Krystalinikum, proterozoikum a paleozoikum v povodí Berounky v tomto rozsahu:

Průměrný povolený odběr	0,006 l/s
Maximální povolený odběr	0,5 l/s
Maximální měsíční povolený odběr	15 m ³ /měsíc
Roční povolený odběr	180 m ³ /rok
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá	12

Údaje o povoleném odběru podzemní vody:

Kód původu odebírané vody	05 podzemní voda mělkého oběhu
Kód užití vody	15 zásobování obyvatel
Typ odběrného objektu	9 vrt

Odběr je řízen manipulačním nebo jímacím řádem	ne
Kategorie upravitelnosti zdroje vody	01 A1
K místu odběru je stanoveno ochranné pásmo vodního zdroje	ne

TELEFON
377 168 011

FAX
377 168 002

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Komerční banka Plzeň
výdajový účet: 27-9186490247/0100
příjmový účet: 27-9186450237/0100

IČO
00 258 199

E – MAIL : podatelna@nyrany.cz

Účel povoleného odběru podzemní vody
Doba povoleného odběru podzemní vody

zásobování rodinného domu
na dobu životnosti vodního díla (studny).

Povolení odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě jejího odběru.

Schvaluje stavební záměr dle ustanovení § 94p stavebního zákona ve společném řízení, v souladu s ust. § 15 odst. 6 vodního zákona pro stavbu vrtané studny s napojením na rodinný dům pro zásobování vodou na pozemku p. č. dle KN 689/3 v k. ú. Druztová (druh pozemku zahrada).

Druh a účel umístované stavby:

- vrtaná studna řeší zajištění vody pro zásobování rodinného domu užitkovou vodou.

Umístění stavby na pozemku:

- vrtaná studna je umístěná na pozemku p. č. dle KN 689/3 v k. ú. Druztová s napojením na rodinný dům v osově vzdálenosti 3,8 m od východní hranice s p. p. č. 702/1 a 17,5 m od severní hranice s p. p. č. 686 v k. ú. Druztová.
- Uvedené vodní dílo bude sloužit pro zásobování rodinného domu.

Určení prostorového řešení stavby:

- studna vrtaná - hloubka 30 m, vrtaný průměr 205 mm průměr výstroje 125 mm, zhlaví vrtu – šachtice z prefabrikátu z PP o vnitřním průměru 940 mm, ukončena vstupním průřezem o průměru 600 mm a výšce průřezu 300 mm.
- vystrojení studny - ponorné čerpadlo,
- připojení na elektrickou energii bude provedeno z rozvaděče v rodinném domu.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- dosah vlivu nového zdroje byl vyčíslen na 7 m (dosah hydraulické deprese).

Údaje o povolované stavbě vodního díla:

Počet vrtaných studní	1
Celková hloubka studny	30 m
Druh studny:	vrtaná
Účel užití vodního díla	05 podzemní voda
Materiál na plášť studny:	průměr výstroje 125 mm,
zhlaví vrtu – šachtice z prefabrikátu z PP o vnitřním průměru 940 mm, ukončena vstupním průřezem o průměru 600 mm a výšce průřezu 300 mm.	
Orientační určení polohy vodního díla:	Y 816536,8 X 1063713,3
Materiál vodovodu	potrubí PE DN 25 (1“)
Celková délka vodovodu	cca 7 m
Orientační určení polohy vodovodu začátek:	Y 816536,8 X 1063713,3
Orientační určení polohy vodovodu konec:	Y 816543,5 X 1063740,9

Pro povolení k nakládání s podzemními vodami a pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 9 odst. 1, § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení 94p stavebního zákona současně stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení.
Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání vodoprávního úřadu.
2. Vytýčení prostorové polohy stavby bude provedeno odborně způsobilými osobami.

3. Stavebník je již od doby přípravy povinen podle zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči § 22 odst. 2, tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě archeologického nálezu je podle § 23 zák. č. 20/87 Sb. nálezce povinen učinit oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu nejpozději do druhého dne.
4. Termín zahájení stavby bude předem oznámen Městského úřadu Nýřany, odboru životního prostředí. Stavba bude provedena dodavatelsky, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, bude předem oznámeno Městskému úřadu Nýřany, odboru životního prostředí. V souladu s ustanovením § 158 stavebního zákona bude zabezpečeno odborné vedení provádění stavby.
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do užívání stavby.
6. Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.
7. Stavba studny bude dokončena do 31. 12. 2020.
8. Užívání vodní dílo vrtané studny nepodléhá ustanovení § 119, § 122 (kolaudační souhlas) a 122a (kolaudační řízení) stavebního zákona, tzn., že stavba může být užívána po jejím dokončení v souladu s ověřenou projektovou dokumentací.

O d ů v o d n ě n í:

Městskému úřadu Nýřany, odboru životního prostředí byla dne 8. 6. 2019, pod č.j. OŽP-Hor/17503/2020 doručena žádost kterou podali Ing. Oldřich Rosůlek a Jana Rosůlková, oba bytem Druztová 225, 330 11 Třemošná o vydání společného územního a stavebního řízení dle ust. § 94p pro povolení ke stavbě vodního díla vrtané studny dle ust. § 15 vodního zákona a povolení k odběru podzemních vod dle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona na pozemku č. dle KN 689/3 v k. ú. Druztová.

Projektovou dokumentaci vypracoval v 04/2020 Ing. Václav Chvátal – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, vyjádření osoby s odbornou způsobilostí vypracoval v 04/2020 RNDr. Josef Krupař- držitel odborné způsobilosti v oboru hydrogeologie, geologické práce - sanace, sanační geologie.

V závěru posudku je uvedeno, že vzhledem k nepřítomnosti stávajících vodních zdrojů v blízkém okolí lze prakticky vyloučit, při plánovaném odběru vody, možnosti vzájemného ovlivnění studní. Plánovaný vodní zdroj nevyvolá vůči svému okolí žádný střet zájmů spojený s prokazatelným poklesem hladiny podzemní vody při dané lokalizaci vodního zdroje a předpokladu dodržení stanovených podmínek odběru. Dosah vlivu nového zdroje byl za uvedených podmínek vyčíslen na cca 7 m. Požadovaný odběr vodou je: prům. $0,006 \text{ l.s}^{-1}$, max. $0,5 \text{ l.s}^{-1}$, max. $15 \text{ m}^3 \cdot \text{měs}^{-1}$, $180 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Podle ustanovení § 115 vodního zákona, příslušných ustanovení stavebního zákona a správního řádu oznámil zdejší vodoprávní úřad zahájení společného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení, dotčeným správním orgánům a veřejnosti dopisem ze dne 12. 6. 2020, č.j. OŽP-Hor/17509/2020 a nařídil veřejné ústní jednání na den 15. 7. 2020, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Současně podle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad nařídil veřejné ústní jednání, protože záměr je umístěn v území, ve kterém není vydán územní plán. Konání veřejného ústního jednání se oznámilo veřejnosti veřejnou vyhláškou po dobu 30-ti dnů na úřední desce a webových stránkách Městského úřadu Nýřany a Obecního úřadu Druztová. Po tuto dobu žadatel zajistil vyvěšení informace o jeho záměru na místě určeném vodoprávním úřadem (doložil foto vyvěšení záměru).

Zároveň bylo v oznámení upozorněno, že účastníci řízení mohou uplatnit své námitky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě měly sdělit svá stanoviska dotčené správní orgány.

Dne 15. 7. 2020 se do kanceláře vodoprávního úřadu k projednání žádosti dostavily Jana Rosůlková, Druztová 225, 330 11 Třemošná (zastupující manžela Ing. Oldřicha Rosůlku) a Tamara Karlová, Druztová E 40, 330 11 Třemošná (zastupující Ing. Terezu Karlovou Ph.D., Lehotského 1407/10, 163 00 Praha).

Paní Tamara Karlová do protokolu uvedla námitku, cituji, „*nejsem přesvědčena o tom, že vrt u pí. Rosůlkové neovlivní moji studnu. Zatím nesouhlasím s provedením vrtu na parcele pí. Rosůlkové*“. “

Vodoprávní úřad k tomuto sděluje:

- při schvalování stavebního záměru vrtané studny na p. p. č. dle KN 689/3 v k. ú. Druztová vodoprávní úřad vycházel z dokumentace stavby pro vrtanou studnu, kterou vypracoval 04/2020 Ing. Václav Chvátal – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, vyjádření osoby s odbornou způsobilostí vypracoval v 04/2020 RNDr. Josef Krupař- držitel odborné způsobilosti v oboru hydrogeologie, geologické práce - sanace, sanační geologie.
- V posudku je uvedeno, že vzhledem k nepřítomnosti stávajících vodních zdrojů v blízkém okolí lze prakticky vyloučit, při plánovaném odběru vody, možnosti vzájemného ovlivnění studní. Plánovaný vodní zdroj nevyvolá vůči svému okolí žádný střet zájmů spojený s prokazatelným poklesem hladiny podzemní vody při dané lokalizaci vodního zdroje a předpokladu dodržení stanovených podmínek odběru. Dosah vlivu nového zdroje byl za uvedených podmínek vyčíslen na cca 7 m. Podrobným zhodnocením problematiky se dospělo, že vrtné práce ani dlouhodobý odběr z projektovaného vodního zdroje realizovaného na pozemku p. č. 689/3 v k. ú. Druztová neovlivní negativně stávající vodní režim v okolí.
- V případě ztráty vody ve vodním zdroji, která byla způsobena provozní činností je potřeba postupovat dle § 29 odst. 2 vodního zákona. Ve sporech o náhradu škody nebo o její výši rozhoduje soud.

V uvedené době nebyly k zahájenému společnému územnímu a stavebnímu řízení a povolení k nakládání s podzemními vodami vzneseny námitky, důkazy ani závazná stanoviska, které by bránily vydání požadovaného povolení.

K projektové dokumentaci pro umístění a pro stavbu vodního díla obdržel vodoprávní úřad tato závazná stanoviska, rozhodnutí, vyjádření a souhlasy:

1. Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí koordinované stanovisko ze dne 25. 5. 2020, č.j.: OŽP-SUŠ/15063/2020.
2. Hasičský záchranný sbor, závazné stanovisko ze dne 7. 5. 2020, č. j.: HSPM-1515-2/2020 ÚPP.
3. Povodí Vltavy s.p. stanovisko ze dne 11. 5. 2020, zn. PVL-29288/2020/340/KorPVL-6525/2020/SP.

Rozhodnutí ke stavbě vrtané studny bylo vydáno s podmínkami, které vycházejí ze stavebního zákona: podmínky č. 1 – č. 6 (stavba bude provedena dle ověřené PD, veškeré změny musí být projednány s vodoprávním úřadem, termín zahájení staveb bude předem oznámen Městského úřadu Nýřany, na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, stavbu provede stavební podnikatel, bude veden stavební deník. Podmínky č. Podmínka č. 8 – vychází ze stavebního zákona,

stavba může být užívána po jejím dokončení, v souladu s ověřenou dokumentací, podmínka č. 7 vychází ze žádosti stavebníka.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvalitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Realizace stavby vodního díla je podmíněna splněním podmínek tohoto rozhodnutí, které byly uloženy na základě výsledku vodoprávního řízení a stanovisek dotčených orgánů státní správy. Jedná se zejména o povinnost dodržení vodoprávně projednané projektové dokumentace.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Nýřany, odboru životního prostředí, pracoviště Plzeň, Americká 39, Plzeň. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Ing. Petr Hauer
vedoucí odboru životního prostředí

Příloha:

stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci, ověřená dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ budou předány stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu Druztová a Městského úřadu Nýřany, po dobu 15-ti dnů.

Doručí se:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou):

účastníci řízení s postavením účastníků řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Ing. Oldřich Rosůlek, Druztová 225, 330 11 Třemošná

Jana Rosůlková, Druztová 225, 330 11 Třemošná

účastníci řízení s postavením účastníků řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu o povolení k odběru podzemní vody:

obec Druztová

účastníci řízení s postavením účastníků řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu o umístění a povolení stavby:

obec Druztová

Tamara Karlová, Druztová E 40, 330 11 Třemošná, zastupující Ing. Karlovou Terezu Ph.D.,

Lehotského 1407/10, 163 00 Praha

Řáha Josef, Stará cesta 305, 330 8 Zruč-Senec

Řáhová Miloslava, Stará cesta 305, 330 08 Zruč-Senec

Řáhová Růžena, Druztová 152, 330 07 Druztová

Dotčené orgány (doporučeně s dodejkou):

Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí

Hasičský záchranný sbor, Kaplířova 9, Plzeň

Ostatní:

Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka

dále obdrží – k vyvěšení veřejné vyhlášky:

Městský úřad Nýřany – k vyvěšení veřejné vyhlášky

Obecní úřad Druztová - k vyvěšení veřejné vyhlášky

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.