

MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

pracoviště Plzeň, Americká 39, Plzeň 304 66

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VYŘIZUJE: Kristýna Urbanová
SPIS ZN.: MUNY/581/2020/OŽP-Urb
Č.J.: OŽP-Urb/ /5272/2021
TEL.: 377 168 025
FAX: 377 168 002
E-MAIL: kristyna.urbanova@nyrany.cz
PODEPISUJE: Ing. Petr Hauer
FUNKCE: vedoucí odboru ŽP
DATUM: 12. 2. 2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

ZAHAJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Městskému úřadu Nýřany, odboru životního prostředí byla dne 17. 10. 2019 doručena žádost o vydání společného územního a stavebního řízení pro povolení ke stavbě vodního díla vrtané studny s napojením na stavající rekreační objekt a povolení k odběru podzemních vod na pozemku č. dle KN 585/74 v k. ú. Druztová, kterou podal Helena Štěpánková, trvale bytem Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim, zastoupení na základě plné moci Jaromírou Kopačovou, Losiná E203, 332 04 Nezvěstice.

Vodním dílem je stavba vrtané studny s napojením na stávající rekreační objekt, umístěná na pozemku č. dle KN 585/39 v k. ú. Druztová, v osově vzdálenosti 2 m od jihozápadní hranice se sousedním p. p. č. 585/1 a 7 m od jižní hranice se sousedním pozemkem 585/41 v k. ú. Druztová. Uvedené vodní dílo bude sloužit jako zdroj užitkové vody pro RD. Vrtaná studna o hloubce max 30 m, vrtný průměr 190-240 mm, průměr výstroje 125-160 mm, manipulační šachta z platového prefabrikátu ukončená 100 mm nad úroveň terénu vstupním průlezem o průměru 600 mm a výšce 300 mm.

Projektovou dokumentaci vypracoval v 08/2019 Ing. Martin Jelínek – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, vyjádření osoby s odbornou způsobilostí vypracoval v 08/2019 Ing. Vladimír Dyk – držitel odborné způsobilosti v hydrogeologii a sanační geologii.

V posudku je uvedeno, že odběr vody ze studny nevyvolá v okolí střet zájmů spojený s podstatným poklesem hladin podzemních vod. Dosah vlivu nového zdroje byl za uvedených podmínek vyčíslen na cca cca 6 m. Požadovaný odběr pro zásobování nemovitosti a závlahu vodou je: prům. 0,004 l.s⁻¹, max. 0,006 l.s⁻¹, max. 4,5 m³. měs⁻¹, 27 m³.rok⁻¹.

Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad podle ust. §§ 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 a jako příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a příslušných ust. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) v souladu s ust. § 115 vodního zákona a § 94j stavebního zákona oznamuje zahájení společného řízení pro stavbu vrtané studny dle § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a povolení k odběru podzemních vod dle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona, a dle ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona, protože **jde o záměr v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den**

16. 3. 2020 (úterý) v 9:30 hod

TELEFON
377 168 011

FAX
377 168 002

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Komerční banka Plzeň
výdajový účet: 27-9186490247/0100
příjmový účet: 27-9186450237/0100

IČO
00 258 199

E – MAIL : podatelna@nyrany.cz

se schůzkou pozvaných na Městském úřadu Nýřany, odbor životního prostředí, Americká 39, 304 66 Plzeň (kancelář č. 8). Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky nejpozději při tomto ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené správní orgány.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí.

Žadatel podle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě: na hranici pozemku 757/6 v k. ú. Druztová. Foto vyvěšeného záměru doloží žadatel při ústním jednání.

Účastníci řízení mohou nahlédnout do podkladů rozhodnutí v kanceláři zdejšího speciálního stavebního úřadu, tj. odboru životního prostředí Městského úřadu Nýřany, pracoviště Plzeň, Americká 39, Plzeň, přízemí, dveře č. 8, a to v uvedené době: pondělí a středa od 7,00 – 11,30 hod. a 12,00 – 17,00 hod.

Poučení účastníků:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je

patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

otisk úředního razítka

Ing. Petr Hauer
vedoucí odboru životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu Druztová a Městského úřadu Nýřany, po dobu 30-ti dnů.

Doručí se:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou):

Jaromíra Kopačová, Losiná E203, 332 04, zastupující účastníka řízení s postavením účastníka řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu: Helenu Štěpánkovou, trvale bytem Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim

účastníci řízení s postavením účastníků řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu o povolení k odběru podzemní vody:
obec Druztová

účastníci řízení s postavením účastníků řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu o umístění a povolení stavby:
obec Druztová

Rückauf Julius, Hradišťská 2272/19, Východní Předměstí, 32600 Plzeň
Rückaufová Dagmar, Hradišťská 2272/19, Východní Předměstí, 32600 Plzeň
Potančok Marián, č. ev. 106, 33007 Druztová
Dezort Josef, Zahradní 2150/17, Východní Předměstí, 32600 Plzeň
Dezortová Bohumila, Zahradní 2150/17, Východní Předměstí, 32600 Plzeň

Dotčené orgány (doporučeně s dodejkou):

Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí

Hasičský záchranný sbor, Kaplířova 9, Plzeň

Ostatní:

Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka

dále obdrží – k vyvěšení veřejné vyhlášky:

Městský úřad Nýřany – k vyvěšení veřejné vyhlášky

Obecní úřad Druztová - k vyvěšení veřejné vyhlášky

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.