

MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

pracoviště Plzeň, Americká 39, Plzeň 304 66
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Elektronický podpis - 26.7.2021

Certifikát autora podpisu :

V¹ Jméno : Ing. Petr Hauer orká
SF Vydal : PostSignum Qualified C. 990/2021/OŽP-Hor
Platnost do : 3.10.2023
Č.J.: OŽP-Hor/25092/2021
TEL.: 377 168 025
FAX: 377 168 002
E-MAIL: michaela.horka@nyrany.cz
PODEPISUJE: Ing. Petr Hauer
FUNKCE: vedoucí odboru ŽP
DATUM: 26. 7. 2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení §§ 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po provedeném společném řízení, žadateli, který je hlavním účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

David Špicl, narozen 25. 12. 1984 a Květoslava Špiclová, narozena 8. 6. 1960,
oba bytem Těšínská 850/2, 323 00 Plzeň,
zastoupeni na základě plné moci Martinou Přindovou, Čerňovice E 225, 330 36 Pernarec

vydává povolení k nakládání s podzemními vodami – k jejich odběru

podle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona z vrtané studny umístěné na pozemku č. dle KN 585/16 v k. ú. Druztová (druh pozemku zahrada), č.h.p. 1-11-01-0030-0-00, hydrogeologický rajon 6230 – Krystalinikum, proterozoikum a paleozoikum v povodí Berounky, útvar podzemních vod č. 62300 – Krystalinikum, proterozoikum a paleozoikum v povodí Berounky v tomto rozsahu:

Průměrný povolený odběr	0,004 l/s
Maximální povolený odběr	0,006 l/s
Maximální měsíční povolený odběr	4,5 m ³ /měsíc
Roční povolený odběr	27 m ³ /rok
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá	6

Údaje o povoleném odběru podzemní vody:

Kód původu odebírané vody	06 podzemní voda hlubinného oběhu
Kód užití vody	15 zásobování obyvatel
Typ odběrného objektu	9 vrt

Odběr je řízen manipulačním nebo jímacím řádem	ne
Kategorie upravitelnosti zdroje vody	01 A1
K místu odběru je stanoveno ochranné pásmo vodního zdroje	ne

TELEFON
377 168 011

FAX
377 168 002

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Komerční banka Plzeň
výdajový účet: 27-9186490247/0100
příjmový účet: 27-9186450237/0100

IČO
00 258 199

E – MAIL : podatelna@nyrany.cz

Ú Elektronický podpis - 26.7.2021 odběru podzemní vody
D Certifikát autora podpisu : odběru podzemní vody
Jméno : Ing. Petr Hauser
Vydal : PosSignum Qualified C.
Platnost do : 5.10.2025

zásobování rekreačního objektu.
na dobu životnosti vodního díla (studny).

Povolání odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě jejího odběru.

Schvaluje stavební záměr dle ustanovení § 94p stavebního zákona ve společném řízení, v souladu s ust. § 15 odst. 6 vodního zákona pro stavbu vrtané studny bez napojení na nemovitost pro zásobování rekreačního objektu užitkovou vodou na pozemku p. č. dle KN 585/14 v k. ú. Druztová (druh pozemku zahrada).

Druh a účel umístěvané stavby:

- vrtaná studna řeší zajištění vody pro zásobování rekreačního objektu užitkovou vodou.

Umístění stavby na pozemku:

- vrtaná studna je umístěná na pozemku p. č. dle KN 585/16 v k. ú. Druztová v osově vzdálenosti 5 m od jihovýchodní hranice s p. p. č. 585/1 a 2,5 m od jihozápadní hranice s p. p. č. 585/1 v k. ú. Druztová.
- Uvedené vodní dílo bude sloužit pro zásobování rekreačního objektu.

Určení prostorového řešení stavby:

- studna vrtaná - hloubka 50 m, vrtaný průměr 190 - 240 mm průměr výstroje 125 - 160 mm, zhlaví vrtu – šachtice z prefabrikátu z PP o vnitřním průměru 940 mm, ukončena 100 mm nad úroveň terénu, ukončena vstupním průlezem o průměru 600 mm a výšce průlezu 300 mm,
- vystrojení studny - ponorné čerpadlo,
- připojení na elektrickou energii bude provedeno ze stávající nemovitosti volně přeložitelným kabelem.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- dosah vlivu nového zdroje byl vyčíslen na 6 m (dosah hydraulické deprese).

Údaje o povolované stavbě vodního díla:

Počet vrtaných studní

1

Celková hloubka studny

40 m

Druh studny:

vrtaná

Účel užití vodního díla

05 podzemní voda

Materiál na plášť studny:

průměr výstroje 125 - 140 mm, zhlaví vrtu –

šachtice z prefabrikátu z PP o vnitřním průměru 940 mm, ukončena vstupním průlezem o průměru 600 mm a výšce průlezu 300 mm.

Orientační určení polohy vodního díla:

Y 816362 X 1066095

Pro povolení k nakládání s podzemními vodami a pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 9 odst. 1, § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení 94p stavebního zákona současně stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání vodoprávního úřadu.
2. Vytýčení prostorové polohy stavby bude provedeno odborně způsobilými osobami.
3. Stavebník je již od doby přípravy povinen podle zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči § 22 odst. 2, tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit oprávněné organizaci provést na

dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě archeologického nálezu je podle § 23 b. nálezce povinen učinit oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu lruhého dne.

Elektronický podpis - 26.7.2021
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Ing. Petr Haas
Vydal : PostSignum Qualified C.
Platnost do : 5.10.2023

4. í stavby bude předem oznámen Městského úřadu Nýřany, odboru životního prostředí. Stavba bude provedena dodavatelsky, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, bude předem oznámeno Městskému úřadu Nýřany, odboru životního prostředí. V souladu s ustanovením § 158 stavebního zákona bude zabezpečeno odborné vedení provádění stavby.
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do užívání stavby.
6. Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.
7. Vrtání vrtů bude prováděno fyzickou nebo právnickou osobou, která je držitelem oprávnění k činnosti prováděné hornickým způsobem, vydané příslušným OBÚ v rozsahu ustanovení § 3 písm. f) zákona č. 61/1988 Sb. Zahájení a ukončení této činnosti musí být, ve smyslu § 5 odst. 4 zákona č. 61/1988 Sb., ohlášeno 8 dní předem místně příslušnému OBÚ. Pro provádění vrtných prací bude zpracována, odborně kvalifikovanou osobou projektová dokumentace ve smyslu § 23 vyhlášky č. 239/1998 Sb., v platném znění. Při činnosti provádění vrtných prací musí být dodrženy příslušné bezpečnostní předpisy.
8. Stavba studny bude dokončena do 31. 12. 2023.
9. Užívání vodní dílo vrtané studny nepodléhá ustanovení § 119, § 122 (kolaudační souhlas) a 122a (kolaudační řízení) stavebního zákona, tzn., že stavba může být užívána po jejím dokončení v souladu s ověřenou projektovou dokumentací.

O d ů v o d n ě n í :

Městskému úřadu Nýřany, odboru životního prostředí byla dne 26. 2. 2021, pod č.j. OŽP-Hor/13114/2020 doručena žádost kterou podali David Špicl a Květoslava Špiclová, oba bytem Těšínská 2, 312 00 Plzeň, zastoupeni na základě plné moci Martinou Přindovou, Čerňovice E 225, 330 36 Pernarec o vydání společného územního a stavebního řízení dle ust. § 94p pro povolení ke stavbě vodního díla vrtané studny dle ust. § 15 vodního zákona a povolení k odběru podzemních vod dle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona na pozemku č. dle KN 585/16 v k. ú. Druztová.

Projektovou dokumentaci vypracoval v 11/2020 Ing. Martin Jelínek – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, vyjádření osoby s odbornou způsobilostí vypracoval v 11/2020 Ing. Vladimír Dyk - držitel odborné způsobilosti v oboru hydrogeologie, sanační geologie.

V závěru posudku je uvedeno, že za předpokladu dodržení navržených podmínek odběru nevyvolá studna na parcele p. č. 585/16 v k. ú. Druztová v okolí žádný významný střet zájmů spojený s podstatným poklesem hladin podzemních vod. Dosah vlivu nového zdroje byl za uvedených podmínek vyčíslen na cca 6 m. Požadovaný odběr vodou je: prům. 0,004 l.s⁻¹, max. 0,006 l.s⁻¹, max. 4,5 m³. měs⁻¹, 27 m³.rok⁻¹.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Dne 24. 5. 2021, č. j.: OŽP-Hor/17519/2021 bylo vydáno Městským úřadem Nýřany, odborem životního prostředí rozhodnutí o povolení výjimky z ustanovení § 24a odst. 2 písm. d) vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů pro umístění vodního díla – vrtané studny na pozemku p. č. dle KN 585/16 v k. ú. Druztová.

Výjimka spočívající ve zmenšení vzdálenosti vrtané studny od pozemní komunikace na pozemku p. č. dle KN 585/1 v k. ú. Druztová z 12 m na 5 m.

Podle ustanovení § 115 vodního zákona, příslušných ustanovení stavebního zákona a správního řádu
O: Elektronický podpis - 26.7.2021
Ú: Certifikát autora podpisu :
H: Jméno : Ing. Petr Haas
Vydal : PostSignum Qualified C.
Platnost do : 5.10.2023
dopravní úřad zahájení společného územního a stavebního řízení všem známým
i, dotčeným správními orgány a veřejnosti dopisem ze dne 17. 6. 2020, č.j. OŽP-
a nařídil veřejné ústní jednání na den 30. 6. 2021, o jehož výsledku byl sepsán
protokol.

Současně podle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad nařídil veřejné ústní jednání, protože záměr je umístěn v území, ve kterém není vydán územní plán. Konání veřejného ústního jednání se oznámilo veřejnosti veřejnou vyhláškou po dobu 30-ti dnů na úřední desce a webových stránkách Městského úřadu Nýřany a Obecního úřadu Druztová. Po tuto dobu žadatel zajistil vyvěšení informace o jeho záměru na místě určeném vodoprávním úřadem (doložil foto vyvěšení záměru).

Zároveň bylo v oznámení upozorněno, že účastníci řízení mohou uplatnit své námitky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě měly sdělit svá stanoviska dotčené správní orgány.

V uvedené době nebyly k zahájenému společnému územnímu a stavebnímu řízení a povolení k nakládání s podzemními vodami vzneseny námitky, důkazy ani závazná stanoviska, které by bránily vydání požadovaného povolení.

K projektové dokumentaci pro umístění a pro stavbu vodního díla obdržel vodoprávní úřad tato závazná stanoviska, rozhodnutí, vyjádření a souhlasy:

1. Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí koordinované stanovisko ze dne 27. 1. 2021, č. j.: OŽP-SUŠ/3102/2021.
2. Obvodní báňský úřad, stanovisko ze dne 30. 3. 2021, zn. SBS 25612/2021/OBÚ-06/1.
3. Povodí Vltavy s.p. stanovisko ze dne 12. 1. 2021, zn. PVL-2347/2021/340/ChrPVL-595/2021/SP.
4. Plná moc v zastupování.
5. Okresní soud Plzeň-město usnesení ve věci pozůstalosti ze dne 11. 6. 2021, 29 D 753/2021-35.

Rozhodnutí ke stavbě vrtané studny bylo vydáno s podmínkami, které vycházejí ze stavebního zákona: podmínky č. 1 – č. 6 (stavba bude provedena dle ověřené PD, veškeré změny musí být projednány s vodoprávním úřadem, termín zahájení staveb bude předem oznámen Městského úřadu Nýřany, na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, stavbu provede stavební podnikatel, bude veden stavební deník. Podmínka č. 7 ze stanoviska Obvodního báňského úřadu. Podmínky č. Podmínka č. 9 – vychází ze stavebního zákona, stavba může být užívána po jejím dokončení, v souladu s ověřenou dokumentací, podmínka č. 8 vychází ze žádosti stavebníka.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvalitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Realizace stavby vodního díla je podmíněna splněním podmínek tohoto rozhodnutí, které byly uloženy
n; Elektronický podpis - 26.7.2021 ku vodoprávního řízení a stanovisek dotčených orgánů státní správy. Jedná se
Z Certifikát autora podpisu : ost dodržení vodoprávně projednané projektové dokumentace.

Voduoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních
předpisů ve výroku uvedených.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu
odvolání, ve kterém uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními
předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho
oznámění ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Nýřany,
odboru životního prostředí, pracoviště Plzeň, Americká 39, Plzeň. Nepodá-li účastník potřebný počet
stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí. Podané
odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti
odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Ing. Petr Hauer
vedoucí odboru životního prostředí

Příloha:

stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci, ověřená
dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ budou předány stavebníkovi po nabytí právní moci
tohoto rozhodnutí

**Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu Druztová a Městského
úřadu Nýřany, po dobu 15-ti dnů.**

Doručí se:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou):

Martina Přindová, Čerňovice E 225, 330 36 Pernarec, zastupující účastníky řízení s postavením
účastníků řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu: *Davidu Špicla a Květoslavu Špiclovou, oba bytem
Těšínská 2, 312 00 Plzeň*

účastníci řízení s postavením účastníků řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu o povolení k odběru
podzemní vody:
obec Druztová

účastníci řízení s postavením účastníků řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu o umístění a povolení
stavby:

obec Druztová

Romana Arnolda, Jagellonská 966/20 Plzeň

Petru Arnold Zrubkovou, Jagellonská 966/20 Plzeň

Kohút Dušan, Myt' 44, 336 01 Ždírec

Kohútová Pavla, Manětínská 1500/19, 323 00 Plzeň

Elektronický podpis - 26.7.2021

D Certifikát autora podpisu : doporučeně s dodejkou):

Jméno : Ing. Petr Hauer

N Vydal : PostSignum Qualified C... 'any, odbor životního prostředí

Platnost do : 5.10.2023

Obvodní báňský úřad, Hřímálého 11, 301 00 Plzeň

Ostatní:

Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka

dále obdrží – k vyvěšení veřejné vyhlášky:

Městský úřad Nýřany – k vyvěšení veřejné vyhlášky

Obecní úřad Druztová - k vyvěšení veřejné vyhlášky

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.