

MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

pracoviště Plzeň, Škroupova 1017/11, Plzeň 304 66
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VYŘIZUJE: Bc. M. Horká
SPIS ZN.: MUNY/5216/2024/OŽP-Hor
Č.J.: OŽP-Hor/41648/2024
TEL.: 377 168 025
FAX: 377 168 002
E-MAIL: michaela.horka@nyrany.cz
DATUM: 18. 12. 2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Městskému úřadu Nýřany, odboru životního prostředí byla dne 26. 6. 2021 doručena žádost o vydání společného územního a stavebního řízení pro povolení ke stavbě vodního díla vrtané studny a povolení k odběru podzemních vod na pozemku č. dle KN 585/76 v k. ú. Druztová, kterou podala Pavla Urbanová, Hodonínská 977/29, 323 00 Plzeň, zastoupena na základě plné moci Veronikou Švíkovou, Spálené Poříčí 575, 335 61 Spálené Poříčí.

Vodním dílem je stavba vrtané trubní studny bez napojení na nemovitost, umístěná na pozemku č. dle KN 585/76 v k. ú. Druztová v osově vzdálenosti 6 m od jižní hranice s p. p. č. 585/78 a 6,8 m od východní hranice s p. p. č. 585/1 v k. ú. Druztová. Uvedené vodní dílo bude sloužit pro závlivku zahrady v k. ú. Druztová. Vrtaná studna o hloubce 40 m, vrtaný průměr 180-200 mm průměr výstroje 125-140 mm, zhlaví vrtu – šachtice z prefabrikátu z PP/betonové skruže o průměru 500 mm, ukončena 500 mm nad úrovní terénu, zakryta deskou.

Dokumentaci stavby vypracoval v 05/2024 Ing. Zdeněk Bláha – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, vyjádření osoby s odbornou způsobilostí vypracoval v 05/2024 Mgr. Václav Rýdl – držitel odborné způsobilosti v oboru hydrogeologie a sanační geologie.

V závěru posudku je uvedeno, že na základě zjištěných geologických a hydrogeologických poměrů zájmového území lze konstatovat, že vyhloubením vrtané studny na pozemku p. č. 585/76 v k. ú. Druztová do hloubky 40 m a jejím běžným provozem nedojde k ovlivnění hladiny podzemní vody a vydatnosti okolních vodních zdrojů. Dosah vlivu nového zdroje byl za uvedených podmínek vyčíslen na cca 5,1 m. Požadovaný odběr vodou je: prům. 0,0015 l.s⁻¹, max. 0,5 l.s⁻¹, max. 4 m³. měs⁻¹, 48 m³.rok⁻¹.

Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad podle ust. §§ 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 a jako příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a příslušných ust. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) v souladu s ust. § 115 vodního zákona a § 94j stavebního zákona oznamuje zahájení společného řízení pro stavbu vrtané studny dle § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a povolení k odběru podzemních vod dle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona, a dle ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona, protože **jde o záměr v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den**

6. 2. 2025 (čtvrtek) v 9:30 hod

TELEFON
377 168 011

FAX
377 168 002

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Komerční banka Plzeň
výdajový účet: 27-9186490247/0100
příjmový účet: 27-9186450237/0100

IČO
00 258 199

E – MAIL : podatelna@nyrany.cz

se schůzkou pozvaných na Městském úřadu Nýřany, odbor životního prostředí, Purkyňova 22, 304 66 Plzeň (kancelář č. 3P024). Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky nejpozději při tomto ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené správní orgány.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí.

Žadatel podle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě: na hranici pozemku 585/76 v k. ú. Druztová. Foto vyvěšeného záměru doloží žadatel při ústním jednání.

Účastníci řízení mohou nahlédnout do podkladů rozhodnutí v kanceláři zdejšího stavebního úřadu, tj. odboru životního prostředí Městského úřadu Nýřany, pracoviště Plzeň, Purkyňova 22, dveře č. 3P024, a to v uvedené době: pondělí a středa od 7,30 – 11,30 hod. a 12,30 – 17,00 hod.

Poučení účastníků:

Účastníci řízení podle ustanovení § 94 k písm. c) až e) stavebního zákona mohou v souladu s ustanovením § 94n odst. 3 stavebního zákona stavebního zákona uplatnit námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jejich vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce, v souladu s ustanovením § 94n odst. 3 stavebního zákona. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc (dle ust. 33 a § 34 správního řádu).

Vodoprávní úřad dále oznamuje, že po lhůtě k uplatnění námitek budou shromážděny všechny podklady potřebné pro vydání rozhodnutí ve věci podle § 36 odst. 3 správního řádu, a dává možnost účastníkům vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí do 5 dnů po lhůtě k uplatnění námitek, popřípadě navrhnout jejich doplnění; mohou nahlížet do spisu, činit si výpisy ze spisu a dále žádat správní orgán o pořízení kopie spisu nebo jeho části (§ 38 odst. 1 a 4 správního řádu) v kanceláři zdejšího speciálního stavebního úřadu, tj. odboru životního prostředí Městského úřadu Nýřany, pracoviště Plzeň, Purkyňova 22, Plzeň, dveře č. 3P024, a to v době: pondělí, středa 7,30 – 11,30 hod a 12,30 – 17,00 hod.

Účastníci řízení jsou povinni poskytovat správnímu orgánu veškerou potřebnou součinnost při opatřování podkladů pro vydání rozhodnutí (§ 50 odst. 2 správního řádu), označit důkazy na podporu svých tvrzení (§ 52 správního řádu), účastníci řízení nebo jejich zástupci jsou povinni předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti (§ 36 odst. 5 správního řádu).

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu

stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

otisk úředního razítka

Ing. Petr Hauer
vedoucí odboru životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu Druztová a Městského úřadu Nýřany, po dobu 30-ti dnů.

Doručí se:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou):

Veronika Švíková, Spálené Poříčí 575, 335 61 Spálené Poříčí, zastupující účastníka řízení
s postavením účastníka řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu: Pavlu Urbanovou, Hodonínská 29, 323 00 Plzeň

účastníci řízení s postavením účastníků řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu o povolení k odběru
podzemní vody:
obec Druztová

účastníci řízení s postavením účastníků řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu o umístění a povolení
stavby:

obec Druztová
Křížová Markéta Ing., Baarova 2582/9, 301 00 Plzeň
Jirásková Dana, Kaznějovská 1217/23, 323 00 Plzeň

Dotčené orgány (doporučeně s dodejkou):

Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí
Obvodní báňský úřad, Hřímalého 11, 301 00 Plzeň

Ostatní:

Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka

dále obdrží – k vyvěšení veřejné vyhlášky:

Městský úřad Nýřany–k vyvěšení veřejné vyhlášky
Obecní úřad Druztová-k vyvěšení veřejné vyhlášky

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.